

Das WWW.BAU-SV.NETzwerk

Sachverstand am Bau



21. Arbeitstreffen und Fortbildungsveranstaltung 10. – 12. 10. 2014 – Stuttgart

Freitag 10.10.2014

9.00 Uhr **Anreise, Begrüßung, allgemeiner Austausch**

10.00 Uhr **Messtechnik (Feuchtemessgeräte)** Fa. GANN

- Messgenauigkeit – wie genau kann man messen?
- Was beeinflusst das Messergebnis und die Messgenauigkeit?
- Kann man die Geräte „eichen“ bzw. kalibrieren?
- Wie geht das sinnvoll?
- Welche Messtoleranzen haben die Geräte?
- Wie addieren sich gegebenenfalls die Toleranzen von Messgerät und Messkopf? Also z.B. von der Hydromette M4050 und der Elektrode RF-T?
- Warum gibt es Messwertunterschiede bei der Temperaturmessung mit verschiedenen Geräten (Gann-Geräte und Thermografiekamera)
- Ist die Messung von relativer Luftfeuchte genau? Wie macht man das richtig?

11.30 Uhr **Schäden an Fotovoltaikanlagen** Rolf Gühring

- Häufige Mängel an elektrischen Anlagen,
- speziell an Fotovoltaikanlagen

13.00 Uhr **Mittagsessen** im Hotel Wartburg

14.30 Uhr **Exkursion „Stuttgart 21“**

17.00 Uhr **Ende des 1. Seminartages**

Das WWW.BAU-SV.NETzwerk

Sachverstand am Bau



21. Arbeitstreffen und Fortbildungsveranstaltung 10. – 12. 10. 2014 – Stuttgart

Stuttgart 21 (Neuordnung des Bahnknotens Stuttgart)

- Einführung zum Projekt
- Begehung der Ausstellung zum Projekt mit Erläuterungen
- Blick über dem Bauzaun mit Erläuterungen entlang dem Europaviertel

Neuordnung des Bahnknotens Stuttgart



Ein Überblick über den gesamten Planfeststellungsabschnitt 1.1 (3.7.2014)



Das WWW.BAU-SV.NETzwerk

Sachverstand am Bau



21. Arbeitstreffen und Fortbildungsveranstaltung 10. – 12. 10. 2014 – Stuttgart

Samstag 11.10.2014

- 9.00 Uhr **Aspekte in der Wertermittlung** Anne Borowski
- Wertänderung bei Gebäuden mit Fotovoltaik
- 9.30 Uhr **WU-Konstruktionen** Axel Einemann
- Tiefgaragen - Planungsgrundsätze
- 10.00 Uhr **Forschung in der Bauphysik** Michael Silberhorn
- Untersuchung zum Einfluss des Nutzerverhaltens auf die Schimmelpilzbildung in Gebäuden
- 11.00 Uhr **Kaffeepause**
- 11.30 Uhr **Fallbeispiel: Bodenplatte+Elementwand** Jürgen Lebe
- Weiße Wanne - Bauüberwachung = Mängelfrei?
- Nicht immer Mängelvermeidung, sondern nur Mängeldokumentation
- 13.00 Uhr **Mittagessen** im Brauhaus Calver-Eck
- 14.30 Uhr **Aspekte in der Wertermittlung** Anne Borowski
- Diskontierung von geplanten Baumaßnahmen
- 15.30 Uhr **Fallbeispiel: Parkettbeläge - „Anrampungen“** Klaus Winter
- Mit welchen Neigungen und welchen Längen sind Anrampungen a.a.R.d.T.?, Diskussion und Meinungsbildung
- 16.30 Uhr **Kaffeepause**
- 17.00 Uhr **Sachverständigenverträge** Alle
- Was muss und was sollte im Vertrag stehen
- Diskussion anhand von Musterverträgen
- 18.00 Uhr **Ende des 2. Seminartages**

Das WWW.BAU-SV.NETzwerk

Sachverstand am Bau



21. Arbeitstreffen und Fortbildungsveranstaltung 10. – 12. 10. 2014 – Stuttgart

Sonntag 12.10.2014

- | | | |
|-----------|--|----------------------|
| 9.00 Uhr | Fallbeispiel: Fensterbank (Holzhaus) <ul style="list-style-type: none">- Anschluss einer Fensterbank im Passivhaus in Holzbauweise | Axel Einemann |
| 10.00 Uhr | Kaffeepause | |
| 10.30 Uhr | Workshop: gutachterliche Begleitung / Beratung <ul style="list-style-type: none">- Abnahme des Gemeinschaftseigentums von WEGs- Auftrag und Unterlagen- Teilnehmer- Checklisten | Jörg Neumann
Alle |
| 11.30 Uhr | Gutachterwerkstatt“ <ul style="list-style-type: none">- Diskussion zu Praxisproblemen- Meinungen der Kollegen zu laufenden Fällen | Alle |
| 13.00 Uhr | Ende des Arbeitswochenendes | |
| ständig | Literaturtisch <ul style="list-style-type: none">- interessante Literatur und Quellen für Vorschriften, Regeln, usw.- wer interessante Literatur hat -> bitte mitbringen, damit die anderen reinschauen können. | Alle |